# KONTRATO KİRA YÖNETİM YAZILIMI ABONELİK SÖZLEŞMESİ

Sürüm: v1.3

### Madde 1 — Taraflar

İşbu Sözleşme, bir tarafta Kontrato.net yazılım hizmetini sunan PLAZAKENT GAYRİMENKUL EMLAK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ (Burmalı Mah. Milli Egemenlik Cad. Özel İdare No: 20 İç Kapı No: 702 Merkez/Afyonkarahisar) ("Kontrato") ile diğer tarafta abonelik talebinde bulunan emlak ofisi ("Abone") arasında, Abone'nin kayıt sırasında beyan ettiği bilgiler esas alınarak elektronik ortamda kurulmuştur.

### Madde 2 — Sözleşmenin Konusu

İşbu Sözleşme'nin konusu, Kontrato tarafından sunulan kira sözleşmesi yönetimi yazılımına Abone'nin abonelik esasıyla erişiminin ve kullanım koşullarının düzenlenmesidir.

### Madde 3 — Abonelik, Ücretlendirme ve Otomatik Yenileme

Abonelik paketi, ücret, ödeme dönemi (aylık/yıllık) ve KDV uygulaması Abone'nin seçtiği plana göre belirlenir. Ödemeler peşin tahsil edilir; iade ve deneme süresi uygulanmaz. Abonelik, Abone'nin seçtiği dönemin sonunda otomatik olarak yenilenir ve yeni dönem ücreti Abone'nin kayıtlı ödeme aracından tahsil edilir. Abone, dilediği zaman aboneliğini iptal ederek otomatik yenilemeyi sonlandırabilir; iptal hâlinde mevcut dönem sonuna kadar kullanım devam eder ve yeni tahsilat yapılmaz.

### Madde 4 — Süre ve Fesih

Sözleşme, abonelik aktif olduğu sürece yürürlükte kalır. Abone aboneliğini dilediği zaman sonlandırabilir; dönem sonuna kadar kullanım devam eder, dönem bitiminde tanınan veri çekme süresinin ardından veriler KVKK uyarınca silinir.

### Madde 5 — Tarafların Yükümlülükleri

Kontrato hizmetin sürekliliği ve güvenliği için makul çabayı gösterir. Abone, yazılımı yürürlükteki mevzuata uygun kullanmayı ve hesap güvenliğini sağlamayı taahhüt eder.

### Madde 6 — Kişisel Verilerin Korunması (KVKK)

Taraflar, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamındaki yükümlülüklerine uyar. Abone'nin müşterilerine ait kişisel veriler yalnızca Abone'nin yetkisi dahilinde işlenir; Kontrato bu verilere zero-knowledge mimari gereği erişemez.

### Madde 7 — Gizlilik ve Veri Güvenliği

Taraflar, Sözleşme kapsamında öğrendikleri gizli bilgileri korumayı taahhüt eder. Veriler şifreli olarak saklanır ve yetkisiz erişime karşı korunur.

### Madde 8 — Mücbir Sebep

Tarafların kontrolü dışında gelişen ve yükümlülüklerin yerine getirilmesini engelleyen olağanüstü hallerde mücbir sebep hükümleri uygulanır.

### Madde 9 — Uyuşmazlıkların Çözümü ve Yetkili Mahkeme

İşbu Sözleşme'den doğabilecek uyuşmazlıkların çözümünde Afyonkarahisar Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

### Madde 10 — Yürürlük

İşbu Sözleşme, Abone'nin elektronik onayı (bilinçli kabul beyanları ve SMS ile doğrulama) ile yürürlüğe girer.